

Erfassungsbogen für Gewerbliche Leerstände in der Stadt Idar-Oberstein

* Pflichtangaben, bitte möglichst vollständig ausfüllen.

Leerstehendes Objekt*	
Straße, Haus-Nr.	
Gemarkung/Flur/Flurstück (falls bekannt)	
Kontakt*	
Firma	
Name	
Straße, Haus-Nr.	
PLZ, Ort	
Telefon	
E-Mail	
Angaben zum Objekt*	
Letzte Nutzung (Branche)	
Baujahr, letzte Renovierung	
Renovierung/Sanierung geplant?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Nutzfläche (m ²) und Geschosse	m ² , Geschoss/e
davon Verkaufsfläche (m ²)	
Bürofläche (m ²)	
Nebenfläche (m ²)	
Lagerfläche (m ²)	
Sonstiges (Art und m ²)	
Ausstattung	
Denkmalschutz	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Verfügbarkeit ab (Datum)	

Energetische Angaben zum Objekt	
Energieausweis vorhanden	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Endenergiebedarf oder -verbrauch in (kWh/m ²) und Jahr lt. Energieausweis	
Hauptenergieträger der Gebäudeheizung	
Sonstiges	
Erreichbarkeit / Infrastruktur	
Parkplätze	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Anzahl	
Behindertenparkplätze	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Sonstiges	

Angaben zum Mietpreis	
Mietpreis nach Vereinbarung	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Mietpreis in € (netto, kalt, im Monat)	
Nebenkosten in € (im Monat)	
Kaution	Ja <input type="checkbox"/> _____ € Nein <input type="checkbox"/>
Sonstiges	

Sofern ein Verkauf geplant ist:

Angaben zum Verkaufspreis	
Kaufpreis VHB	
Maklerauftrag erteilt?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Falls ja, an wen?	